|  |
| --- |
|  |
| Ehitisregistri menetluskeskkondSaaremaa Vallavalitsusnoreply@e-ehitus.ee |  | Teie 12.03.2024  |
| Meie 19.03.2024 nr 9.3-1/24/2762-2 |
|  |  |  |
| **Ehitusloa taotlus nr 2411271/00581** **aadressile Saare maakond, Saaremaa vald,** **Upa küla, Kooli tee 5 (Hooldekodu-õppehoone)**Saaremaa Vallavalitsus pöördus ehitisregistri kaudu Terviseameti poole taotlusega saada terviseohutuse hinnang ehitusprojektile. Projekti nimetus: Saaremaa Südamekodu hoone1. korruse ruumide osaline ümberehitus.Ehitise aadress: Saare maakond, Saaremaa vald, Upa küla, Kooli tee 5Projekti staadium: PõhiprojektTellija andmed: Südamekodu AS /Saaremaa Südamekodu/Projekteerija nimi: OÜ Paide Eke ProjektTerviseohutuse hindamine toimus vastavalt järgmistele õigusaktidele ja standarditele:☒ rahvatervise seadus;☒ tarbijakaitseseadus;☒ sotsiaalministri 03.04.2002 määrus nr 58 „Täiskasvanute hoolekandeasutuse tervisekaitsenõuded“;☒ ettevõtlus- ja infotehnoloogiaministri 29.05.2018 määrus nr 28 „Puudega inimeste erivajadustest tulenevad nõuded ehitisele“; ☒ sotsiaalministri 04.03.2002 määrus nr 42 “Müra normtasemed elu- ja puhkealal, elamutes ning ühiskasutusega hoonetes ja mürataseme mõõtmise meetodid“; ☒ keskkonnaministri 16.12.2016 määrus nr 71 “Välisõhus leviva müra normtasemed ja mürataseme mõõtmise, määramise ja hindamise meetodid“; 2(3)☒ sotsiaalministri 24.09.2019 määrus nr 61 „Joogivee kvaliteedi- ja kontrollinõuded ning analüüsimeetodid“;☒ EVS-EN 12464-1:2021Valgus ja Valgustus. Töökohavalgustus. Osa 1: Sisetöökohad;☐ EVS 906:2018 Mitteeluhoonete ventilatsioon. Üldnõuded ventilatsiooni- ja ruumiõhu konditsioneerimissüsteemidele. Eesti rahvuslik lisa standardile EVS-EN 16798-3:2017;☒ EVS 894:2008+A2:2015 Loomulik valgustus elu- ja bürooruumides;☒ EVS 842:2003 Ehitiste heliisolatsiooninõuded. Kaitse müra eest;☒ EVS 840:2023 Juhised radoonikaitse meetmete kasutamiseks uutes ja olemasolevates hoonetes.**Eelprojekti terviseohutuse hinnang:**Saaremaa Südamekodu hoone 1. korruse ruumide osaline ümberehitamise projekt on läbi vaadatu järgmiste märkustega: * Vastavalt määruse nr 58 § 9 lg 9 tabelis sätestatute peab koridori valgustatus luksides olema mitte vähem kui 150.
* Tellija poolt esitatud märkusena on lisatud, et hoones puudub sundventilatsioon, sellest tulenevalt ei saa ventilatsiooni osa hinnata.

**Saaremaa Südamekodu hoone 1. korruse ruumide osaline ümberehituse projekt on kooskõlastatud tingimustega.**Lugupidamisega |
| (*allkirjastatud digitaalselt)*Piret TõllTerviseameti Lääne regioonivaneminspektor |  |  |

Piret Tõll 58339462

Piret.Toll@terviseamet.ee